



04006563007970008



5987

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 656

30 Ιουλίου 1997

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (εμβαδού 84,750 τ.μ.)  
στη θέση Σώρα Ν. Αττικής. .... 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (εμβαδού 0.720 στρ)  
στη θέση «Πανόραμα Κινέττας» Ν. Αττικής. .... 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- \*Αύξηση ύψους στην Ν. Κυψέλη, Αθήνας α) στην οδό  
Χελμού μεταξύ Μετανείρας και Οστρόβου, β) στην  
οδό Οστρόβου μεταξύ Γιαννιτών και Κρέσνας και  
γ) στην οδό Δοϊράνης, μεταξύ Μετανείρας και Δελ-  
βίνου (αναδημοσίευση). .... 3
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου  
του Δήμου 'Ανω Λιοσίων Αττικής στο Ο.Τ. 468. ... 4

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Παρακατάθεση αποζημίωσης για απαλ/ωση οικοπέδου  
στις Σέρρες. .... 5

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1162 (1)  
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (εμβαδού 84,750 τ.μ.) στη  
θέση Σώρα Ν. Αττικής.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέ-

ντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μετα-  
γενέστερα με το ΝΔ. 532/70 καθώς και το Ν. 2399/96.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγμα-  
τος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των  
Δασών κλπ» και ειδικότερα α) του άρθρου 41, β) του άρ-  
θρου 38.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/  
1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 2010/6.6.97 πρόταση του Δασαρχείου Μεγάρων  
και την σχετική έκθεση αυτοψίας από τις οποίες προκύ-  
πτει ότι η δασική βλάστηση καταστράφηκε από εκχέρ-  
ωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του  
χαρακτήρα του δάσους ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του  
για άλλο προορισμό πλην δασικού, δασική έκταση εμβα-  
δού 84,750 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Σώρα» περιφε-  
ρείας Δήμου Μεγάρων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία  
ΑΒΓΔΕΖΑ και ΑΖΗΘΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροτικό δρόμο

Δυτικά: Δάσος

Βόρεια: Αγροτική έκταση

Νότια: Δάσος

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτε-  
λεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί  
με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της  
Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 16 Ιουνίου 1997

Με εντολή Γ.Γ. Περιφέρειας Αττικής

Η Αν. Περ/κού Δ/ντή

ΔΗΜΗΤΡΑ ΛΕΡΤΑ





## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 30575/68

(3)

\*Αύξηση ύψους στην Ν. Κυψέλη, Αθήνας α) στην οδό Χελμού μεταξύ Μετανείρας και Οστρόβου, β) στην οδό Οστρόβου μεταξύ Γιαννιτσών και Κρέσνας και γ) στην οδό Δοϊράνης, μεταξύ Μετανείρας και Δελβίνου (αναδημοσίευση).

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 (εδάφιο α).

4. Την υπ' αριθμ. 2408/95 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων.

5. Την υπ' αριθμ. 1 της 19ης συνεδρίασης στις 4.10.96 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών.

6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ Α' 90/13.6.94) και τις όμοιες του Ν. 2240/94.

Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοί-

κηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ Α' 153/16.9.94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις.

7. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών (ΦΕΚ 395Β/11.5.95).

8. Την 643/5.10.95 Απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

9. Ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αθηναίων, αποφασίζουμε:

1. Την αύξηση του επιτρεπόμενου ύψους, των οικοδομών στην Ν. Κυψέλη Αθήνας από 8,00 μ. σε 11,00 μ. α) στην οδό Χελμού μεταξύ Μετανείρας και Οστρόβου β) στην οδό Οστρόβου μεταξύ Γιαννιτσών και Κρέσνας και γ) στην οδό Δοϊράνης μεταξύ Μετανείρας και Δελβίνου όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής, αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

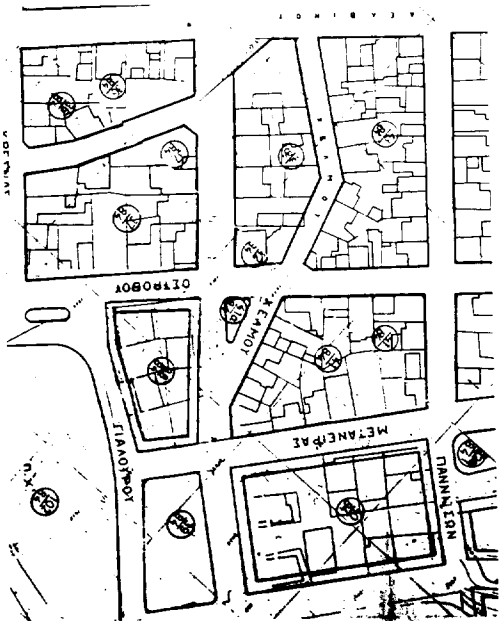
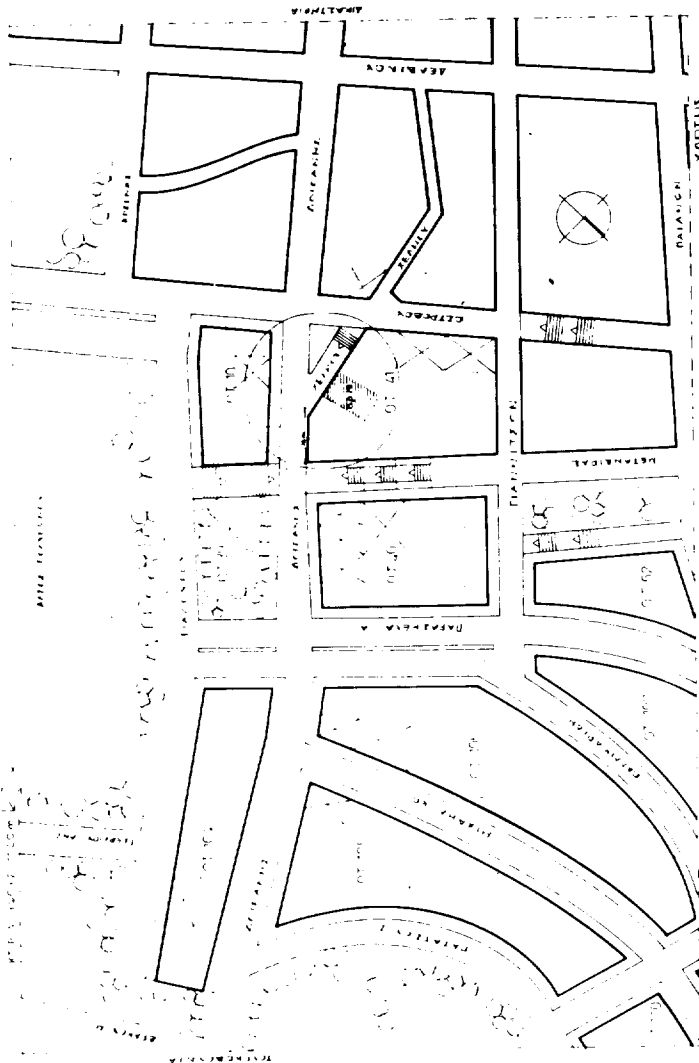
Αθήνα, 4 Ιουλίου 1997

Με εντολή Νομάρχη

Ο Πρόεδρος

ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

\*Αναδημοσιεύεται επειδή δημοσιεύθηκε εσφαλμένα στο ΦΕΚ 414/26.5.97/τ.Δ'.



ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΩΣ

ΠΡΟΤΥΠΗ ΔΟΜΗ

30/3/77 / 68/89 (αριθμός)

Ο ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΤΗΣ ΔΟΜΗΣ

Ο ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΤΗΣ ΔΟΜΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ		Ν Α ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ	
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ		ΤΟΜΕΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΛΟΝΤΟΣ		ΑΛΛΑΓΗ ΤΩΝ ΙΣΧΥΟΝΤΩΝ ΟΡΘΟΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΝΕΑ ΚΥΘΕΛΛΗ ΜΕ ΑΤΕΛΗ ΤΥΠΩΣ ΚΤΙΡΙΩΝ 1 ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΧΕΛΜΟΥ ΜΕΤΑ ΤΗ ΤΟΝΩΣΗ ΤΑ ΝΕΙΡΑ ΣΤΙΣ ΤΡΟΦΕΥΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΕΥΣ ΜΕΤΑ ΤΗ ΤΟΝΩΣΗ ΤΩΝ ΤΕΡΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΚΡΕΣΝΑΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΔΟΥΡΑΝΗΣ ΜΕ ΤΑ ΕΥ ΤΟΝΩΣΗ ΧΕΛΜΟΥ ΚΑΙ ΔΕΛΒΙΝΟΥ	
ΑΡ. ΣΧΕΔ.	ΘΕΜΑ	ΚΑ. 1: 500	ΠΡΟΒΛΕΨΗ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΜΗΤΡΩΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΚΑΤΑΣΧΕΤΗΣ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ 4/7/2020

Αριθ. οικ. 7533/397

(4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Άνω Λιοσίων Αττικής στο Ο.Τ. 468.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220 Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του 1558/85 όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με τον Ν. 2240/95.

6. Την 17/95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Δυτικής Αττικής (Οργανισμός εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας των υπηρεσιών της) που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 441/Α/95.

7. Την με αρ. 304/95, γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.

8. Την με αρ. 15ο πρακτ. γνωμοδότησης του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δυτικής Αττικής, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Άνω Λιοσίων στο Ο.Τ. 468 με τον αποχαρακτηρισμό του από χώρο Νηπιαγωγείου και γενικής κατοικίας σε χώρο για ανέγερση Λυκείου όπως αναλυτικά φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το συνοπτικό της αντίγραφο θα δημοσιευθεί με αυτήν την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

## Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δ. Άνω Λιοσίων.

## Άρθρο 3

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

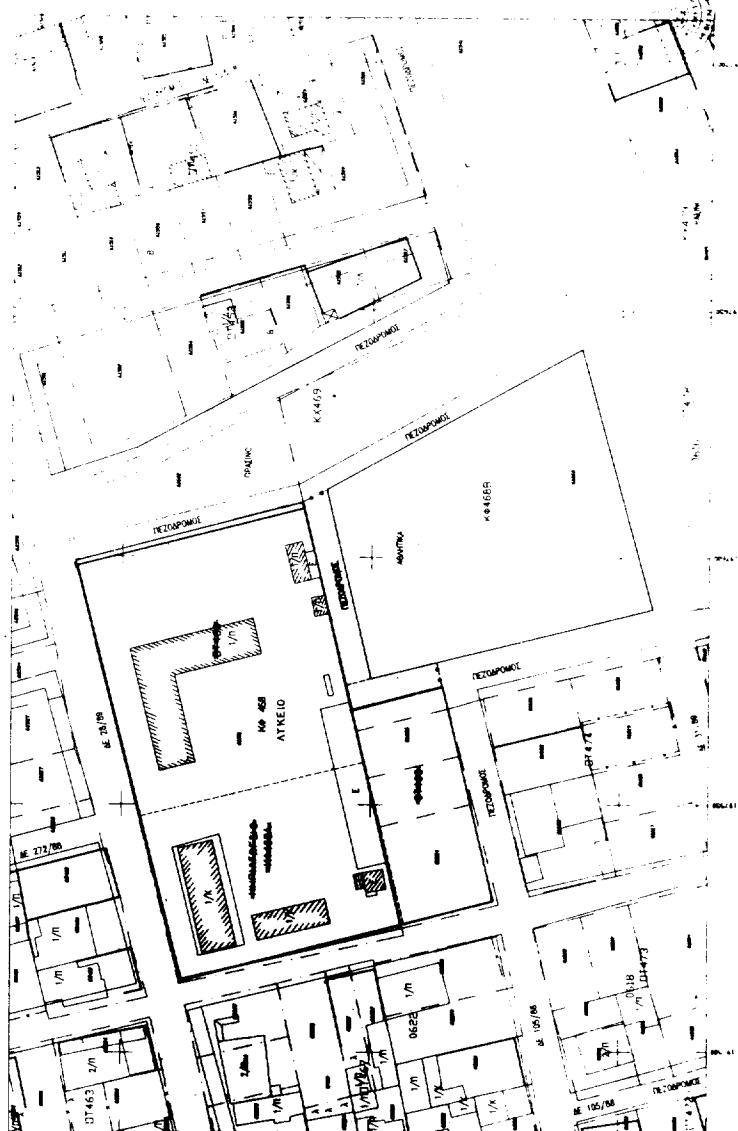
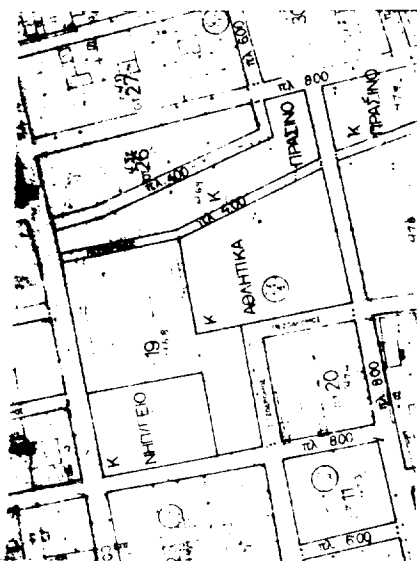
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 17 Ιουνίου 1997

Ο Νομάρχης  
ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ

ΠΛΑΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΜΕΜΟΡΩΜΕΝΗ	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	148	148	148	Αρ. 148/1996
2	148	148	148	Αρ. 148/1996
3	148	148	148	Αρ. 148/1996
4	148	148	148	Αρ. 148/1996
5	148	148	148	Αρ. 148/1996
6	148	148	148	Αρ. 148/1996

ΠΛΑΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΜΕΜΟΡΩΜΕΝΗ	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	148	148	148	Αρ. 148/1996
2	148	148	148	Αρ. 148/1996
3	148	148	148	Αρ. 148/1996
4	148	148	148	Αρ. 148/1996
5	148	148	148	Αρ. 148/1996
6	148	148	148	Αρ. 148/1996



350/1996

16.5.1997



ΔΗΜΟΣ ΑΝΘ ΛΙΟΣΙΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΑΓΡΑΦΩΝ ΚΑΙ  
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΛΑΝΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΜΕΜΟΡΩΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

ΠΕ ΑΓ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΣΤΑ ΟΤ 468 ΚΦ 468 Α ΟΤ 468 Β

350/1996

16.5.1997

16.5.1997

16.5.1997

16.5.1997

16.5.1997

16.5.1997

16.5.1997

16.5.1997

16.5.1997

16.5.1997

16.5.1997

16.5.1997

16.5.1997

16.5.1997

16.5.1997

16.5.1997

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ**

(5)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για απαλ/ωση οικοπέδου στις Σέρρες.

Με το υπ' αριθμό 30026/12.2.97 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων της Α' Δ.Ο.Υ. Σερρών κατατέθηκε από τους 1) Ιωάννην Στεφάνου, 2) Κων/νον Στεφάνου, 3) Βασίλ. χήραν Ιωαν. Κοσμίδη, 4) Σπυριδούλαν χήραν Ανασ. Στεφάνου, 5) Άνναν συζ. Αν. Στεφάνου, 6) Ευαγγελίαν χήραν Εμμ. Καρκαντζάλου, 7) Μαρίαν συζ. Νικ. Τσακίρδα, 8) Στοίλαν Κιρλήν, 9) Γεωργ. Παν. Πισκιούλην, 10) Κων/νου Παν. Πισκιούλην, 11) Ζωήν συζ. Εμμ. Γανίτη, και 12) Σοφίαν συζ. Γεωργ. Ευμορφοπούλου, κατοίκων Σερρών αποζημίωση ποσού δύο εκατομμυρίων εκατόν σαράντα χιλιάδων πεντακοσίων δραχμών (2.140.500) υπέρ των 1) Ιωαν. Γεωργ. Μαύρου κατοίκου Θεσ/νίκης (οδός Αρχιμήδη 38 Ευόσμος) 2) Αικατερίνης Βισανλή, κατοίκου Σερρών (Προύσης 5) εικαζομένων δικαιούχων ή του πραγματικού αναγνωριζομένου δικαστικά για αποζημίωση α) τμήματος εμβαδού 38,40 τ.μ. με οριοθετικά στοιχεία 33 - 34 - 35 - 36 - 33 και τμήματος εμβαδού 6.40 τ.μ., με οριοθετικά στοι-

χεία 21 - 22 - 23 - 21 από το υπ' αριθ. 6 οικόπεδον που βρίσκεται στις Σέρρες στον υπ' αριθ. 272 και 269 Ο.Π. του Σχεδίου Πόλεως Σερρών τα οποία προσκυρούνται στην υπ' αριθ. 1 ιδιοκτησίαν των παρακαταθετών και α) τμήμα εμβαδού 60,90 τ.μ. με οριοθετικά στοιχεία 33 - 36 - 44 - 32 - 33 και β) τμήμα εμβαδού 37,00 με οριοθετικά στοιχεία 21 - 22 - 27 - 24 - 21 από την αυτήν ως άνω υπ' αριθ. 6 ιδιοκτησίαν, τα οποία ρυμοτομούνται προς όφελος του οικοπέδου των παρακαταθετών, με την υπ' αριθ. 8/86 πράξιν τακτοποιήσεως του Π.Γ. Σερρών που κυρώθηκε με την υπ' αριθ. 4786/86 απόφασιν της Νομαρχίας Σερρών η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημιώσεως των οποίων προσδιορίσθη εις το ποσόν των 15.000 δραχμών κατά τ.μ., με την υπ' αριθμ. 50/96 απόφασιν του Πρωτοδικείου Σερρών και το σχετικό γραμμάτιο παρακαταθήκης έχει κατατεθεί εις τον Συμ/φον Σερρών Νικολ. Βαδικόλια (Ρούσβελτ αριθ. 1) με την υπ' αριθ. 8465/97 πράξιν του.

(Αριθ. διπλ. εισπρ. ΔΟΥ Δικ. Εισπρ. Αθηνών 6292012/16.7.97).

Σέρρες, 27 Μαΐου 1997

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΧΡΙΣΤΟΣ ΡΑΒΑΝΗΣ